

# 生产建设项目水土保持设施 验收鉴定书

项目名称 建安·浔江国际（航空港工业与物流园商务办公区 2011P23 地块）

项目编号 \_\_\_\_\_

建设地点 厦门市湖里区航空城北侧

验收单位 厦门建安东大投资有限公司

2017 年 12 月 14 日

## 一、生产建设项目水土保持设施验收基本情况表

项目名称	建安·浔江国际（航空港工业与物流园商务办公区 2011P23 地块）	行业类别	城建
主管部门 (或主要投资方)	厦门市水利局	项目性质	新建项目
水土保持方案批复机关、文号及时间	厦门市水利局，《建安·浔江国际（航空港工业与物流园商务办公区 2011P23 地块）水土保持方案报告书》（厦水许[2013]67号），2013年7月		
水土保持方案变更批复机关、文号及时间	无		
水土保持初步设计批复机关、文号及时间	厦门市建设工程施工图审查所，施工图审查合格书（FZSSJZ-13-03481），2013年8月		
项目建设起止时间	2014年4月~2016年12月		
水土保持方案编制单位	福州水保生态工程监理咨询有限公司		
水土保持初步设计单位	厦门合立道工程设计集团股份有限公司		
水土保持监测单位	福建华东岩土工程有限公司		
水土保持施工单位	厦门市建安集团有限公司		
水土保持监理单位	厦门兴海湾工程管理有限公司		
水土保持设施验收报告编制单位	厦门科诚杰管理咨询有限公司		



## 二、验收意见

建安·浔江国际（航空港工业与物流园商务办公区 2011P23 地块）项目（以下简称“建安·浔江国际”）于 2017 年 12 月 14 日在建安·浔江国际项目部进行水土保持验收；会议由建设单位主持，会议主要内容如下：

参加验收单位：

建设单位：厦门建安东大投资有限公司

验收报告编制单位：厦门科诚杰管理咨询有限公司

监理单位：厦门兴海湾工程管理有限公司

水土保持方案编制：福州水保生态工程监理咨询有限公司

施工单位：厦门市建安集团有限公司

### （一）项目概况

本工程位于厦门市湖里区，北侧为湖里区航空城，南部紧邻高崎国际机场、西邻东渡、象屿港区，毗连铁、路货站；项目区总占地面积 9749.324m<sup>2</sup>，总建筑面积 46873.37 m<sup>2</sup>，其中地上建筑面积 30562.29m<sup>2</sup>，地下建筑面积 16311.08m<sup>2</sup>，建筑密度 58.11%，容积率 2.934，绿化率 15.52%。主要建设内容包括 1 幢 9 层的酒店和 1 幢 8 层的办公楼以及 2 层地下室，配套的道路、给排水、供配电、绿化等工程。开工时间为 2014 年 4 月，竣工时间为 2016 年 12 月，工期 32 个月；

### （二）水土保持方案批复情况（含变更）

2013 年 7 月 19 日，取得厦门市水利局关于《《建安·浔江国际（航空港工业与物流园商务办公区 2011P23 地块）水土保持方案报告书》》的批复（厦水许[2013]67 号）。水土流失防治责任范围面积 2.39hm<sup>2</sup>，其中项目建设区面积 1.38hm<sup>2</sup>，直接影响区为 1.01hm<sup>2</sup>。水土流失防治分区包括建筑工程区、道路及广场区、景观绿化区、基坑工程区、临时施工场地区、钻渣干化场区和中转堆场区。

### （三）水土保持初步设计或施工图设计情况

工程根据根据批复方案中的水土保持措施结合主体工程施工组织规划进行施工图设计，施工图设计单位为厦门合立道工程设计集团有限公司，施工图文件于 2013 年 8 月经由厦门市建设工程施工图审查所审查合格通过；

